

Integratie: water(beleid) verankeren in andere delen van het omgevingsrecht

Bram Vogels (b.vogels@vmm.be)

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Inhoud

- ▶ Vaststelling
- ▶ Watertoets
- ▶ Toepassing planniveau
- ▶ Toepassing projectniveau
- ▶ Andere instrumenten
- ▶ Conclusie

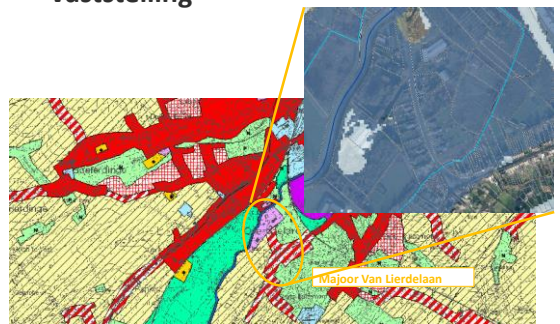
VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Inhoud

- ▶ Vaststelling
- ▶ Watertoets
- ▶ Toepassing planniveau
- ▶ Toepassing projectniveau
- ▶ Andere instrumenten
- ▶ Conclusie

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Vaststelling



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Vaststelling

- Combinatie van veel bouw mogelijkheden en onaangepaste bouwmethodes in overstromingsgebied → gevolgschade



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Inhoud

- Vaststelling
- Watertoets
- Toepassing planniveau
- Toepassing projectniveau
- Andere instrumenten
- Conclusie

Watertoets

- Watertoets
 - Plannen
 - Programma's
 - Vergunningen

→ Watertoets integreert waterbelangen op alle niveaus!

Watertoets

- Planniveau
- Projectniveau



Watertoets



- Holistische bescherming van het watersysteem maar geen blokkering ruimtelijk beleid

1. Schadelijk effect:
ja/nee?

2. Vermijden of
zoveel mogelijk
beperken

3. Herstellen of
compenseren

4. Weigeren

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Inhoud



- Vaststelling
- Watertoets
- Toepassing planniveau
- Toepassing projectniveau
- Andere instrumenten
- Conclusie

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing planniveau



- Fundamentele keuzes maken
 - Herbestemming noodzakelijk
 - × Harde bestemmingszone binnen overstromingsgebied
 - × Geen nieuwe schadegevoelige infrastructuur
 - Randvoorwaarden
 - × Voorschriften overstromingsresistent bouwen
 - × Bijkomende ruimte voor waterberging (wadi's, ...)
 - × Bronbescherming
 - × ...
 - Bestaande regelgeving afdoende

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing planniveau



► Initieel plan

Aanpassing plan



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing planniveau

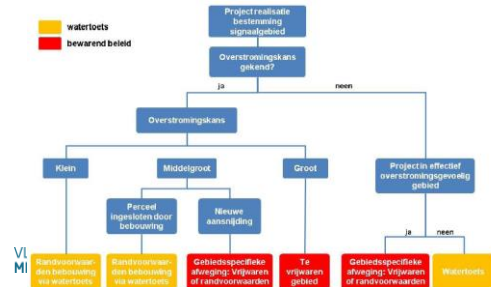
- ▶ Lopende planprocessen vaak end-of-pipe oplossing → opgemaakt plan dient op basis van advies bijgestuurd
- ▶ Signaalgebieden → stap naar proactief beleid
 - Knelpuntgebieden worden gedetecteerd
 - Ontwikkelingsscenario wordt vastgesteld
 - Initiatiefnemer wordt bepaald

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Toepassing planniveau

- ▶ Regelgevend kader via omzendbrief



Inhoud

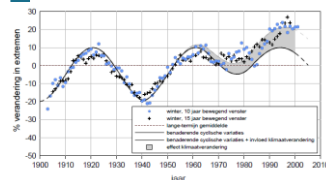
- ▶ Vaststelling
- ▶ Watertoets
- ▶ Toepassing planniveau
- ▶ Toepassing projectniveau
- ▶ Andere instrumenten
- ▶ Conclusie

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Toepassing projectniveau

- ▶ Bronbeleid



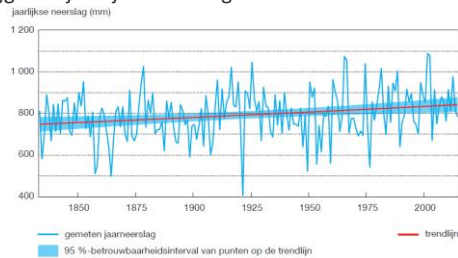
VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Toepassing projectniveau



► Stijgende jaarlijkse neerslag



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



► Bronbeleid

- Nieuwe code 20/08/2012
- Nieuwe ontwerpbuizen
- Hogere veiligheidsniveaus
- Grotere nadruk op infiltratie



Toepassing projectniveau



► Bronbeleid

- Nieuwe hemelwaterverordening 5/07/2013
- Onder- en bovengrens hemelwaterput
- Uitbreiding infiltratieplicht
- Toename bergingsvolumes en afname lozingsdebiet



Toepassing projectniveau



- Verplichting hergebruik, infiltratie, buffering met vertraagde afvoer
- Regelgeving legt minimumnormen vast
- Onderbouwd afwijken is mogelijk



Toepassing projectniveau



- ▶ Beperking verharding
- ▶ Waterdoorlatende verharding
- ▶ Randvoorziening



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



- ▶ Studie impact infiltratie
 - Types testen
 - Waterkwaliteit
 - Waterkwantiteit
 - Grondwater
 - Oppervlaktewater
 - Klimaatverandering
 - Gebiedsontwikkeling



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



- ▶ Watertoets draagt fundamenteel bij tot adaptatie
- ▶ Volledig bouwverbod is een utopie → werken aan pragmatische oplossingen



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



- ▶ Inzetten op een duurzame omvorming van het bestaande patrimonium
- ▶ Kansen grijpen wanneer ze zich voordoen



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



- Initieel ontwerp ongunstig
 - 3-partijenoverleg
 - Vrijwaring 5-m zone
 - Overstromingsresistent

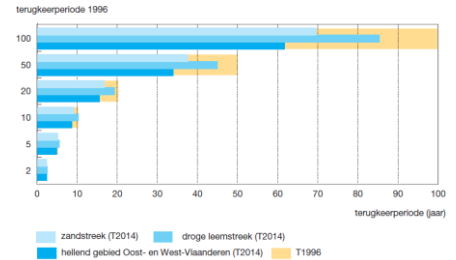


VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



- Afname retourperiodes overstromingen



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau

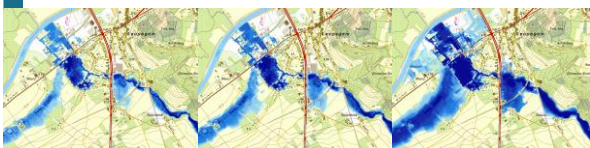


- Klimaatbestendigheid
 - Gebouw staat er voor zeer lange tijd
 - VMM creëert meerwaarde door problemen in de toekomst maximaal mee in te schatten

Laag scenario

Midden scenario

Hoog scenario



Toepassing projectniveau



- Watertoets creëert win-win situaties
- Realisatie eigen doelstellingen in samenwerking met projectontwikkelaars

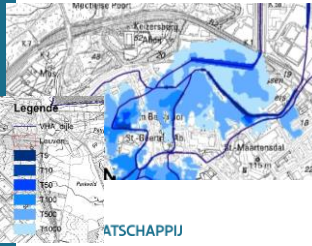


Niet aangeduid als
overstromingsgebied

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau

- ▶ Hoog klimaatscenario T500
- ▶ Wat met restrisico?



Toepassing projectniveau

- ▶ Integrale projecten
 - Beleving waterloop
 - Open bedding
 - Overstromingsresistent
 - 5-m zone
 - Vismigratie



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Toepassing projectniveau



VMM boekt
resultaten op
terrein



Inhoud

- ▶ Vaststelling
- ▶ Watertoets
- ▶ Toepassing planniveau
- ▶ Toepassing projectniveau
- ▶ Andere instrumenten
- ▶ Conclusie

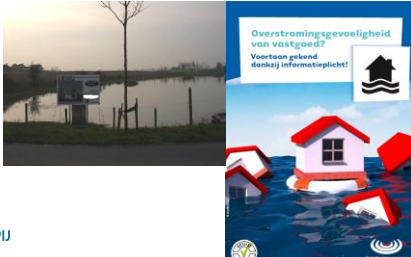
VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Andere instrumenten

- Informatieplicht – decreetswijziging 19/07/2013



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

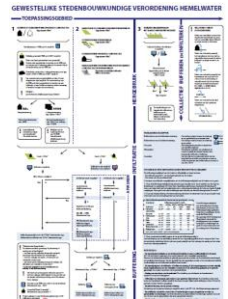


Andere instrumenten

- Betrokkenheid sector - waterconsulent



VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Inhoud

- Vaststelling
- Watertoets
- Toepassing planniveau
- Toepassing projectniveau
- Andere instrumenten
- Conclusie

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Conclusie

- Enorme evolutie in dossiers → sterke toename aandacht voor water
- Watertoets belangrijkste tool voor ruimtelijke aspecten
- Ondersteuning watertoets sterk toegenomen door aanscherping wetgeving
- Omkadering voor initiatiefnemers, adviesverleners en vergunningverleners

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Conclusie

► Voordelen als waterbeheerder

- Inzetten op klimaatbestendige en robuuste ontwikkelingen → reductie restructisico's
- Waterbeheerder begeleidt het volledige proces
- Afstemming projecten op eigen werken
- Gerichte handhaving mogelijk

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

