



**Royal
HaskoningDHV**
Enhancing Society Together

Aanbesteding bij gebiedsontwikkeling en duurzaamheidseisen

Reactie op inleiding Paul Heijnsbroek

Dr. mr. John van den Hof
VMR 7 november 2013

Vanuit de praktijk

- Droom gerust, maar wel SMART
- Waarom koorddansen?
- Marktwerving een zegen?
- Oefening baart kunst!

Droom SMART

- Maak duurzaamheidseisen specifiek en meetbaar
- Gebruik zoveel mogelijk geaccepteerde normen en methoden
- Beginselen: transparantie, objectieve selectiecriteria

Enkele voorbeelden:

- BREEAM Gebiedsontwikkeling 2012
- CO₂- prestatieladder (SKAO)
- Criteriadocumenten AgentschapNL
- GPP-toolkit Europese Commissie

Koorddansen

Aanbestedingswet 2012, Hoofdstuk 1.2 (beginselen)

Enerzijds:

- Zoveel mogelijk maatschappelijke meerwaarde voor de publieke middelen

Anderzijds:

- Voorwaarden en criteria in redelijke verhouding tot de opdracht: proportionaliteit
- Ondernemers op gelijke en niet-discriminerende wijze behandelen
- Administratieve lasten zoveel mogelijk beperken

Marktwerving een zegen?

Geschiktheidscriteria

Minimumeisen en specificaties

Selectiecriteria

Uitvoeringsvoorwaarden

Gunningscriteria

Probeer het eens!

% regenwater als consumptiewater	Periode (in jaren)		
	0-3	4-6	7-10
> 50%			
> 25%			
>10%			

Hoe meer blokken ingevuld, hoe meer punten!

Biedingen wordt fictief verlaagd met x€ per punt.