





Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties


De Bruidsschat

*over de overdracht van
rijksregels en de echte schat
van de bruidsschat'*

VMR Praktijkdag
29 november 2019

Nicole Fikke

1



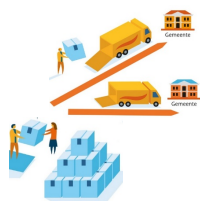
Decentrale of centrale regels?

Wanneer decentrale regels?	Wanneer landelijke regels?
<ul style="list-style-type: none"> - De locatie bepaalt vooral welke regel passend is - Regels over gevolgen voor de fysieke leefomgeving (na BBT), zoals cumulatie - Waarborgen beschermingsniveau via instructies BKL 	<ul style="list-style-type: none"> - Landelijk regelen is doelmatig - De activiteit bepaalt de passende regel: limiteert gevolgen één individuele activiteit - Locatieonafhankelijke regels (4.3 Ow) - Landelijke vergunningplichten (5.1 Ow) - Bal: BBT- maatregelen, regels vanwege rijksstaken rijksmonumenten, rijkswater.. - BBL: technische eisen: bouwen, slopen

2



De bruidsschat in het ontwerp Invoeringsbesluit



- > Een set rijksregels die beter lokaal gesteld kunnen worden
- > Die passende regels zijn er natuurlijk niet meteen.
- > Daarom een overgangsrechtelijke voorziening
- > bij iwt bruidsschat toegevoegd aan het omgevingsplan of de waterschapsverordening van rechtswege.
- > Dat waarborgt continuïteit in het beschermingsniveau.
- > Kunnen meteen worden aangepast

3



Uitgangspunten voor de bruidsschat

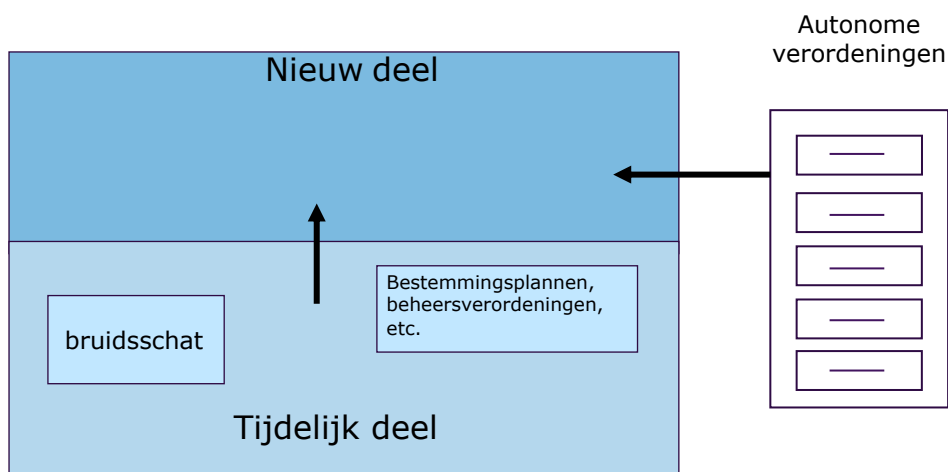
1. Niet altijd identiek, wel gelijkwaardig (art. 22 Ow)
2. In het tijdelijk deel omgevingsplan
3. Ingepast in het stelsel
 - gebruik begrippen (melding/informatieplicht)
 - specifieke zorgplicht



4



Uitgangspunt: de bruidsschat in het tijdelijk deel



5



Bruidsschat voor gemeenten inhoud (1)

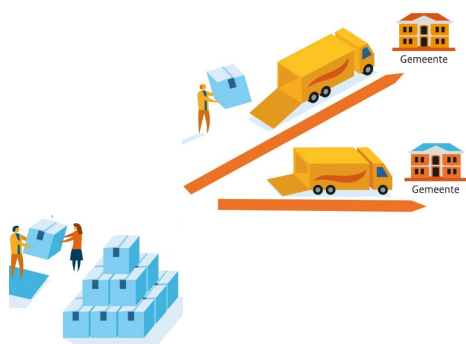


- Specifieke zorgplicht
- Milieubelastende activiteiten wel in Ab niet in Bal:
 - Horeca, kantoren, supermarkten, schietbanen
 - parkeergarages
 - maneges
 - Opslaan vaste mest
 - Kleinschalig houden van dieren
 - etc.
- Immissieregels (geluid en geur)
- Vervallen mba-vergunningplichten
- Voormalige rijksregels bodembescherming (aanvullingsbesluit bodem)

6



Bruidschat voor gemeenten inhoud (2)



- Niet in Bbl algemene regels mbt:
 - Verrichten bouw- en sloopwerkzaamheden
 - Bouwwerken en het gebruik daarvan
 - Open erven en terreinen het gebruik daarvan
 - Aansluitplichten, overbewoning
- Verbod zonder vergunning bouwactiviteit verrichten, in stand houden
 - Vergunningvrije gevallen
 - Beoordelingsregels
- Indieningsvereisten decentrale vergunningen

7



Bruidschat voor waterschappen



1. Specifieke zorgplicht
 2. Lozen van stoffen op regionaal water vanuit activiteiten die niet in H2-5 Bal zijn geregeld.
 3. Niet unieke aspecten van lozingen van stoffen
 4. Indieningsvereisten, beoordelingsregels, decentrale omgevingsvergunning
 5. Meldplicht voor vergunningvrije grondwateronttrekkingen en infiltraties
- *Voorbeeld: zoals regenwater van daken en verhardingen, drainagewater bij ontwateren gronden, huishoudelijk afvalwater waar geen riolering is.*

8



Verhouding bruidsschat en Bal

Bruidsschatregel geldt voor:	Voorbeeld
Hoofdregel: de bruidsschat geldt naast het Bal <i>Bruidsschatregel is voor H3 Bal activiteit maatwerkregel</i>	Voedselbereiding, parkeergarages, lozen huishoudelijk afvalwater, geur, geluid, trilling immssies
Soms toepassingsbereik alleen voor decentrale activiteiten	Energiebesparing voor decentrale mba 's Lozen van stoffen op regionaal water
Soms toepassingsbereik alleen voor bepaalde mba H3 Bal	Geuregels zuiveringstechnische werken

9



Verhouding bruidsschat en Bkl

Voldoet de bruidsschat regel aan het Bkl	Voorbeeld
1. Veel gevallen voldoet de bruidsschat aan het Bkl . Wel expliciet afwegen of dit geldt voor de locatie	Geluidregel voor tankstation
2. Aanpassing noodzakelijk vanwege terminologie	geurgevoelig object uit het Activiteitenbesluit milieubeheer.
3. Aanpassing nodig vanwege Bkl	Vastleggen bebouwingscontour voor geur

10



voorbeeld vervanging drukriolering buitengebied

BRUIDSSCHAT

Artikel 2.4.1 (lozen van huishoudelijk afvalwater)

1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam wordt huishoudelijk afvalwater alleen op een oppervlaktewaterlichaam geloosd als het lozen plaatsvindt buiten een bebouwde kom of binnen een bebouwde kom van waaruit stedelijk afvalwater wordt geloosd met een vervuilingswaarde van minder dan 2000 inwonerequivalenten, en de afstand tot het dichtstbijzijnde vuilwaterriool of een zuiveringstechnisch werk waarop kan worden aangesloten meer bedraagt dan:

- a. 40 m bij niet meer dan 10 inwonerequivalenten;
- b. 100 m bij meer dan 10 maar minder dan 25 inwonerequivalenten;
- c. 600 m bij 25 maar minder dan 50 inwonerequivalenten;
- d. 1.500 m bij 50 maar minder dan 100 inwonerequivalenten; en
- e. 3.000 m bij 100 of meer inwonerequivalenten.

2. De afstand, bedoeld in het eerste lid, wordt berekend:

- a. vanaf de kadastrale grens van het perceel waar het huishoudelijk afvalwater vrijkomt; en
- b. langs de kortste lijn waarlangs de afvoleidingen zonder overwegende bezwaren kunnen worden aangelegd.

3. In afwijking van het tweede lid, onder a, wordt de afstand tot het dichtstbijzijnde vuilwaterriool of zuiveringstechnisch werk bij voortzetting van het lozen van huishoudelijk afvalwater in het oppervlaktewaterlichaam dat voor 1 maart 1997 al plaatsvond, berekend vanaf het gedeelte van het gebouw dat zich het dichtst bij een vuilwaterriool of een zuiveringstechnisch werk bevindt.

NA DE BRUIDSSCHAT

- > In gebied X wordt huishoudelijk afvalwater uitsluitend geloosd op het vuilwaterriool

11



voorbeeld : vergunningplicht interferentie van bodemenergiesystemen

BRUIDSSCHAT

- > 1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een gesloten bodemenergiesysteem aan te leggen of te gebruiken:
 - a. in een interferentiegebied dat is aangewezen in dit omgevingsplan of bij gemeentelijke verordening of omgevingsverordening; of
 - b. met een bodemzijdig vermogen van 70 kW of meer.
- > 2. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
 - a. een plattegrondtekening en situatietekening met daarop de ligging van de lussen van het gesloten bodemenergiesysteem, het middelpunt van het systeem en de einddiepte waarop het systeem zal worden aangelegd;
 - b. de coördinaten van het middelpunt van het gesloten bodemenergiesysteem en de einddiepte van het systeem in meters onder het maaiveld;
 - c. gegevens waaruit blijkt dat het gebruiken van het gesloten bodemenergiesysteem niet leidt tot negatieve interferentie met bodemenergiesystemen in de omgeving waarvoor een melding is gedaan of een omgevingsvergunning is verleend;
 - d. een verklaring van degene die het gesloten bodemenergiesysteem installeert over het energierendement, uitgedrukt als de SPR, dat het systeem zal behalen;
 - e. informatie over het bodemzijdig vermogen van het gesloten bodemenergiesysteem en de omvang van de behoefte aan warmte en koude waarin het systeem zal voorzien; en
 - f. de naam en het adres van degene die het gesloten bodemenergiesysteem zal ontwerpen, installeren en van degene die de boringen zal verrichten.
- > 3. De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als het bodemenergiesysteem:
 - a. geen interferentie kan veroorzaken met een ander bodemenergiesysteem waardoor het doelmatig functioneren van een van de systemen kan worden geschaad; en
 - b. er geen sprake is van een ondoelmatig gebruik van bodemenergie.

NA DE BRUIDSSCHAT

- > Regels in het omgevingsplan in samenhang met andere regels ondergrond

12



Van Activiteitenbesluit naar Bal en naar omgevingsplan

- Overdracht rijksregels sluit aan bij eerdere keuzes Activiteitenbesluit
- De bruidsschat is vooral een overgangsrechtelijke voorziening
- Welke decentrale regel passend is hangt af van locatie,
- dynamiek ontwikkelingen, gewenste wijze van sturing
- Echte 'schat' is niet de bruidsschat zelf maar de kans om na de overdracht passende lokale regels te kunnen stellen